

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор Ноябрьского филиала
 АО «Аэропорт Сургут»
 Д.А. Ульянов
 «15» 105 2026 г.

Дефектная ведомость

«15» мая 2026 г.

Ноябрьск

Комиссия, назначенная приказом от 28.05.2026 №АН-223/26, в составе:

Васин В. И.
Стасюк Н.Н.
Дьяков А.В.

Заместитель директора – главный инженер
Начальник строительного отдела
Плотник строительного отдела

Провела осмотр объекта основных средств: Здание Аэровокзала, расположенное по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город Ноябрьск, город Ноябрьск, территория аэропорт, дом 2, кадастровый №89:12:110201:197, инвентарный №505354

(Ремонт покрытия балкона здания аэровокзала)

№ п/п	Выявленные неисправности и повреждения	Ед. из м.	Объем	Необходимые для устранения материалы и работы	Ед. из м.	Объем	Примечание
1	Повреждение гидроизоляционного слоя, появление трещин, пробоин, вследствие чего возникают протечки во внутренние помещения Аэровокзала	м2		Демонтажные работы			
				1. Демонтаж перильного ограждения	м	47,04	
				2. Демонтаж водостока	м	11,1	
				3. Демонтаж металлосайдинговых панелей	м2	20,1	0,4*(48+2,26)
				4. Разборка рулонного покрытия кровли	м2	108,5	48*2,26
				5. Разборка цементной стяжки с поверхности балкона в среднем толщиной 50мм	м2	108,5	
				Устройство покрытия участка, протяженностью 11м бетонными плитками			
				1. Очистка основания от пыли и грязи	м2	24,86	
				2. Устройство выравнивающей цементной стяжки с уклоном 1% (средняя толщина стяжки 20мм)	м2	24,86	
				3. Устройство гидроизоляции обмазочной в 1 слой праймером	м2	24,86	
				4. Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами Технониколь	м2	31,22	0,3*(24,86+11+2,26)+0,18*(11+2,26)

			5. Устройство покрытия балкона на цементном растворе из бетонной плитки размером 300х300х30	м2	24,86	
			Устройство покрытия из рулонной кровли на участке балкона протяженностью 37м			
			1. Очистка основания от пыли и грязи	м2	83,62	
			2. Устройство армированной цементной стяжки толщиной с уклоном 1% (средняя толщина стяжки 30мм)	м2	83,62	Сетка 100х100х4
			3. Обработка основания в 1 слой битумным праймером	м2	83,62	
			4. Устройство рулонной кровли из наплавляемого материала в 2 слоя	м2	101,4	83,64+37*(0,3+0,18)
			5. Устройство облицовки фасада из металосайдинговых панелей	м2	20,1	
			6. Установка металлического ограждения балкона	м	47,04	
			7. Монтаж водостока	м	11,1	
			8. Огрунтовка металлических поверхностей ограждения балкона и лестницы за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	36,42	
			9. Окраска металлического ограждения балкона и лестницы эмалью ПФ-115	м2	36,42	

Члены комиссии

Васин В. И.

Ф.И.О

подпись

Стасюк Н.Н.

Ф.И.О

подпись

Дьяков А.В.

Ф.И.О

подпись